

<b>Dados Pessoais</b>	Cliente:		CPF/CNPJ:		
	E-mail:				
	Cônjuge / Sócios:		CPF/CNPJ:		
	E-mail:				
	Endereço:		CEP:	Bairro:	
	Tel. Residencial:	Tel. Comercial:	Celular:	Outros:	

Declaro que, nesta data conheci, visitei e obtive informações necessárias à aquisição do imóvel, por intermédio do(a) corretor(a) autônomo(a) ligado à **Cia Mineira Netimóveis**.

Sr(a) \_\_\_\_\_ o qual, de maneira clara e diligente, prestou-me toda a consultoria sobre a viabilidade da negociação por mim pretendida.

<b>Imóveis</b>	<b>Cód. SAN</b>	<b>Endereço</b>	<b>Valor</b>

Tendo em vista a assessoria prestada, comprometo-me a não efetivar a aquisição do imóvel acima relacionado através de outro intermediário ou diretamente do proprietário; sob pena de assim o fazendo, obrigar-me a pagar pela assessoria que me foi prestada o valor de 6% (seis por cento), a título de multa, a ser calculado sobre o valor supracitado, do imóvel transacionado; pelo descumprimento da obrigação de fazer.

Caso o negócio seja viabilizado por intermédio da **Cia Mineira Netimóveis**, nada por mim será devido.

Obs.:

Belo Horizonte de de .

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Cliente

\_\_\_\_\_  
Cônjuge

Eu \_\_\_\_\_, inscrito no CPF \_\_\_\_\_, RG \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_, profissão \_\_\_\_\_, residente e domiciliado à \_\_\_\_\_ venho por meio deste documento, efetuar uma proposta para a compra do imóvel localizado à \_\_\_\_\_ o qual conheci e obtive informações para aquisição por intermédio da Cia Mineira Netimóveis.

A proposta para compra do imóvel acima citado é a seguinte:

Valor pretendido R\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), na(s) seguinte(s) condições;

A) R\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), \_\_\_\_\_.

B) R\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), \_\_\_\_\_.

C) R\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), \_\_\_\_\_.

D) R\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), \_\_\_\_\_.

Telefones:

Residencial \_\_\_\_\_ Comercial \_\_\_\_\_ Celular \_\_\_\_\_.

Observação: \_\_\_\_\_.

Tendo em vista a assessoria prestada, caso venha efetuar a aquisição do referido imóvel, comprometo-me a fazê-la por intermédio da Cia Mineira Netimóveis. Caso opte por realizar o negócio através de outro intermediário ou diretamente junto ao proprietário, reconheço e me comprometo a pagar à Cia Mineira Netimóveis, pelos serviços prestados, a importância equivalente de 6% (seis por cento) do valor total da negociação realizada, conforme estabelecido na tabela de Comissões e Serviços do Sindicato dos Corretores de Imóveis de MG – SINDIMOVEIS/MG.

Caso o negócio seja viabilizado por intermédio da Cia Mineira Netimóveis, nada por mim será devido.

Belo Horizonte de de .

\_\_\_\_\_  
Promissário(a)(s) Comprador (a)(es)

\_\_\_\_\_  
Promitente(s) Vendedor (a)(es)